



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



ESTIA  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Άσυλο

ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ  
(ΚΟ.Δ.Ε.Π)

Α.Φ.Μ: 999299847, Δ.Ο.Υ: Α΄ΠΕΙΡΑΙΑ

Ελ. Βενιζέλου & Ζωσιμάδων 11

Τ.Κ 185 31 Πειραιάς

Τηλ. 2104101750-753, FAX. 210-4101949

E - mail: [info@kodep.gr](mailto:info@kodep.gr)

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Πειραιάς, 12.01.2022

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 72

## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

για την Παροχή υπηρεσιών α) απολύμανσης και β) καθαριότητας (CPV: 90900000-6), για τα 30 διαμερίσματα & κατοικίες, τα οποία μισθώνει η ΚΟ.Δ.Ε.Π.

στο πλαίσιο της παράτασης της Δράσης «Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά για την υλοποίηση της παράτασης του έργου ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία στο Δήμο Πειραιά» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5076711,

συνολικού προϋπολογισμού έως 12.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%)



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



ΕΣΤΙΑ  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Λαύλο

## Περιεχόμενα

<b>1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ .....</b>	<b>3</b>
1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ.....	3
1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ .....	4
1.3 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ .....	4
1.4 ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ .....	11
1.5 ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ .....	15
1.6 ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ .....	16
1.7 ΑΡΧΕΣ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΕΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΑΨΗΣ .....	16
<b>2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ .....</b>	<b>17</b>
<b>3. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ .....</b>	<b>22</b>
<b>4. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΕΙΔΩΝ .....</b>	<b>23</b>
<b>5. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΙΔΩΝ - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ .....</b>	<b>24</b>
<b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ .....</b>	<b>25</b>
<b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄: ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ .....</b>	<b>26</b>
A. ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	
B. ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ	

## 1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

### 1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής

Επωνυμία	Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά (ΚΟ.Δ.Ε.Π.)
Ταχυδρομική διεύθυνση	Ελ. Βενιζέλου & Ζωσιμαδών 11
Πόλη	Πειραιάς
Ταχυδρομικός Κωδικός	185 31
Τηλέφωνο	210.4101750-753
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο	<a href="mailto:info@kodep.gr">info@kodep.gr</a>
Αρμόδιος για πληροφορίες	Αθανασόπουλος Παναγιώτης / Πατελάκης Εμμανουήλ
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	<a href="http://www.kodep.gr">www.kodep.gr</a>

Στο πλαίσιο της παράτασης της Δράσης «Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά για την υλοποίηση της παράτασης του έργου ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία στο Δήμο Πειραιά» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5076711, η ΚΟ.Δ.Ε.Π. εφαρμόζοντας τα οριζόμενα στο Ν. 4412/2016 σχεδιάζει, υλοποιεί, εκτελεί, αναθέτει και διαχειρίζεται διάφορα είδη συμβάσεων για την ορθή εκτέλεση του ανωτέρω έργου.

Το έργο αφορά στη συνέχιση λειτουργίας των υφιστάμενων 30 διαμερισμάτων για τους αιτούντες άσυλο και διεθνή προστασία, στο πλαίσιο του προγράμματος «ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία» του Υπουργείου Μετανάστευσης & Ασύλου από την Κοινοφελή Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά – ΚΟ.Δ.Ε.Π. ως εταίρο υλοποίησης / δικαιούχο. Τα 30 διαμερίσματα έχουν δυναμικότητα 228 θέσεων και βρίσκονται εντός των ορίων του Δήμου Πειραιά. Ο πλέον αποτελεσματικός τρόπος προστασίας των ατόμων που χρήζουν διεθνούς προστασίας είναι η στέγασή τους σε αυτόνομα διαμερίσματα, τα οποία έχουν τον εξοπλισμό και παράλληλα υποστηρίζονται από το απαραίτητο εξειδικευμένο προσωπικό της ομάδας έργου, ώστε να ανταπεξέλθουν στις ανάγκες αυτού του πληθυσμού.

Ωφελούμενοι του Προγράμματος είναι ενήλικες αιτούντες διεθνή προστασία συμπεριλαμβανομένων και τυχόν ανήλικων μελών της οικογένειάς τους με προτεραιότητα τα ευάλωτα πρόσωπα και αιτούντες διεθνή προστασία που κατά την ενηλικίωσή τους διαμένουν σε κέντρα φιλοξενίας ασυνόδευτων ανηλίκων ή θέσεις προσωρινής φιλοξενίας ασυνόδευτων ανηλίκων.

Σκοπός του προγράμματος είναι η εξασφάλιση ενός επαρκούς βιοτικού επιπέδου για τους αιτούντες διεθνή προστασία, μέσω της παροχής στέγης, όπως και η παροχή υποστηρικτικών υπηρεσιών, ανάλογα με τις ανάγκες τους και με γνώμονα την ολοκληρωμένη παροχή υλικών συνθηκών υποδοχής κατά την έννοια του ενωσιακού δικαίου.



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



## Στοιχεία Επικοινωνίας <sup>1</sup>

- α) Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στην διεύθυνση (URL): [www.kodep.gr](http://www.kodep.gr) (διαδικτυακή πύλη της ΚΟ.Δ.Ε.Π.).
- β) Οι προσφορές πρέπει να υποβάλλονται στη διεύθυνση: Ελ.Βενιζέλου & Ζωσιμαδών 11, Πειραιάς, ΤΚ 18531 (Τμήμα Πρωτοκόλλου, όροφος: 4<sup>ος</sup>).
- γ) Για οποιαδήποτε πληροφορία ή διευκρίνιση, οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να επικοινωνούν με την ΚΟ.Δ.Ε.Π. στα τηλέφωνα 210.4101750-753 κατά τις εργάσιμες μέρες και ώρες και στην ηλεκτρονική διεύθυνση: [info@kodep.gr](mailto:info@kodep.gr) (Υπεύθυνος Αθανασόπουλος Παναγιώτης / Πατελάκης Εμμανουήλ).

## 1.2 Στοιχεία Διαδικασίας-Χρηματοδότηση

### Είδος διαδικασίας

Η ανάθεση της σύμβασης θα γίνει με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 και υπό τους τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού και τους ειδικότερους όρους της παρούσας.

### Χρηματοδότηση της σύμβασης

Η Δράση με τίτλο: Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά για την υλοποίηση της παράτασης του έργου ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία στο Δήμο Πειραιά» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5076711, χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου και δύναται να βαρύνει τον προϋπολογισμό του Μηχανισμού Έκτακτης Στήριξης του Ταμείου Ασύλου Μετανάστευσης και Ένταξης της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

## 1.3 Περιγραφή τεχνικού και οικονομικού αντικείμενου της ανάθεσης

Η παρούσα Ανάθεση αφορά στην Παροχή υπηρεσιών α) απολύμανσης και β) καθαριότητας (CPV: 90900000-6), για τα 30 διαμερίσματα & κατοικίες, τα οποία μισθώνει η ΚΟ.Δ.Ε.Π. στο πλαίσιο της παράτασης της Δράσης «Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά για την υλοποίηση της παράτασης του έργου ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία στο Δήμο Πειραιά» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5076711, συνολικού προϋπολογισμού έως 12.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) και με δικαίωμα προαίρεσης ±15%, χωρίς να υπερβαίνει τον συνολικό προϋπολογισμό/συνολικό κόστος της προμήθειας, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016, με στόχο την βέλτιστη διαβίωση των ωφελούμενων της παράτασης της Δράσης στα διαμερίσματα.

Σε περίπτωση ύπαρξης περισσότερων της μίας αποδεκτών ισότιμων προσφορών, η ανάθεση γίνεται με κλήρωση μεταξύ των υποψήφιων αναδόχων που μειοδότησαν, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του αρ. 90 του Ν. 4412/2016.

Κατά την αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών, θα εφαρμοσθεί -μεταξύ άλλων- και το άρθρο 88 του Ν.4412/2016, περί ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών, όπως τροποποιηθέν ισχύει. Σχετικά με την έννομη προστασία κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων με εκτιμώμενη αξία κατώτερη ή ίση των

<sup>1</sup> Πρβλ άρθρα 22 και 67 ν. 4412/16



«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινωνικής Δημοτικής Επιχείρησης  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



ορίων του άρθρου 118 και των δημοσίων συμβάσεων του άρθρου 119 εφαρμόζεται το άρθρο 127 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιηθέν ισχύει.

Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα και ανατίθεται ως ενιαίο σύνολο για τους ακόλουθους λόγους: η σύμβαση που θα προκύψει δεν μπορεί να διαιρεθεί σε τμήματα καθώς σε περίπτωση διαίρεσης της θα απαιτούσε κατανάλωση περισσότερων πόρων εκ μέρους της αναθέτουσας αρχής (σε χρόνο και σε προσωπικό) για τον συντονισμό της εκτέλεσής της και ταυτόχρονα θα καθιστούσε την εκτέλεση της τεχνικά δύσκολη και δυσχερή.

Η προς ανάθεση υπηρεσία θα πρέπει να πληροί τις κάτωθι προϋποθέσεις:

#### ΜΕΡΟΣ Α:

#### Παροχή υπηρεσιών απολύμανσης (CPV: 90900000-6)

Παροχή υπηρεσιών απολύμανσης (CPV: 90900000-6), για τα τριάντα (30) διαμερίσματα & κατοικίες, τα οποία μισθώνει η ΚΟΔΕΠ, στο πλαίσιο της παράτασης της Δράσης για την υλοποίηση του Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5076711 του Υπουργείου Μετανάστευσης & Ασύλου. Οι προς ανάθεση υπηρεσίες θα πρέπει να αφορούν και να καλύπτουν κατ' ελάχιστον τα κάτωθι:

1. Όταν απαιτείται η παροχή υπηρεσιών απολύμανσης σε συγκεκριμένο διαμέρισμα από τα ανωτέρω, ο ανάδοχος θα ενημερώνεται 2 μέρες πριν την ημερομηνία κατά την οποία πρέπει να παρασχεθούν οι υπηρεσίες. Σε έκτακτες περιπτώσεις το χρονικό διάστημα των 2 ημερών δύναται να μειωθεί.
2. Οι υπηρεσίες απολύμανσης θα εκτελούνται με εξοπλισμό και υλικά του αναδόχου.
3. Τα υλικά απολύμανσης με ποινή αποκλεισμού πρέπει να είναι μη αλκαλικά, φιλικά προς το περιβάλλον και εγκεκριμένα από τις αρμόδιες υπηρεσίες. Τα απολυμαντικά προϊόντα πρέπει να είναι εγκεκριμένα από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων (ΕΟΦ) και να φέρουν τον αριθμό αδειας κυκλοφορίας τους. Όλα τα απολυμαντικά προϊόντα δεν επιτρέπεται να αναδύουν δυσάρεστες οσμές, να είναι επιβλαβή για την υγεία του προσωπικού και των επισκεπτών και να προκαλούν φθορές βραχυχρόνια και μακροχρόνια στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό του κτηρίου, θα πρέπει δε να είναι κατάλληλα και στις απαιτούμενες ποσότητες, ώστε να επιτυγχάνεται άριστη καθαριότητα και άψογη εμφάνιση χώρων.
4. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να προσκομίζει τα τεχνικά χαρακτηριστικά των υλικών που θα χρησιμοποιήσει.
5. Οι υπηρεσίες απολύμανσης και απεντόμωσης των 30 διαμερισμάτων /κατοικιών, περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω:
  - a. Ψεκασμός εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του κάθε φορά υποδεικνυόμενου διαμερίσματος για έντομα όπως κατσαρίδες, μυρμήγκια, μύγες, κουνούπια.
  - b. Ψεκασμός εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του κάθε φορά υποδεικνυόμενου διαμερίσματος για ειδικά έντομα όπως κοριοί, ψύλλοι, σαράκι και κατσαρίδες εστιατορίου.
  - c. Ψεκασμός εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του κάθε φορά υποδεικνυόμενου διαμερίσματος και τοποθέτηση παγίδων για τρωκτικά και απομάκρυνση αυτών.
6. Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί σκευάσματα, τα οποία θα πρέπει να πληρούν όλες τις σύγχρονες προδιαγραφές ασφαλείας (αρ. έγκρισης, φορέας έγκρισης, δελτία δεδομένων ασφαλείας υλικών (MSDS). Τα βιοκτόνα πρέπει να είναι εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και τα μικροβιοκτόνα από τον ΕΟΦ. Επίσης τα σκευάσματα θα πρέπει να είναι ασφαλή για τη δημόσια υγεία, να μη βλάπτουν τα υλικά και να έχουν τη μεγαλύτερη αποτελεσματικότητα. Επίσης



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινωνικής Δημοτικής Επιχείρησης  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



τα σκευάσματα θα πρέπει να προκαλούν την ελάχιστη δυνατή οσμή και να μην αφήνουν ίχνη στις περισσότερες κοινές επιφάνειες.

7. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει τον κατάλληλο τεχνικό εξοπλισμό, ο οποίος θα πρέπει να βρίσκεται σε άριστη κατάσταση. Σε περίπτωση βλάβης του τεχνικού εξοπλισμού, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τα αντικαταστήσει αμέσως ώστε να είναι απρόσκοπτη η παροχή των προπεριγραφισμένων υπηρεσιών απολύμανσης.
8. Ο ανάδοχος υποχρεούται να έχει άδεια καταπολέμησης εντόμων και τρωκτικών σε κατοικημένους χώρους, σε ισχύ, από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
9. Ο ανάδοχος υποχρεούται να έχει άδεια καταπολέμησης εντόμων και τρωκτικών σε κατοικημένους χώρους, σε ισχύ, από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
10. Απολύμανση (απεντόμωση – μυοκτονία) - Τεχνικές προδιαγραφές:
  - a. Να περιγράφεται αναλυτικά η εφαρμογή των ενδεδειγμένων μεθόδων μυοκτονίας και απεντόμωσης,
  - b. Να αποδεικνύεται η καταλληλότητα των σκευασμάτων που θα χρησιμοποιηθούν. Προς τούτο απαιτείται να συμπεριλαμβάνονται στην προσφορά οι εγκρίσεις, των προτεινόμενων προς χρήση σκευασμάτων, από το Υπουργείο Ανάπτυξης και Τροφίμων, καθώς επίσης και τα Δελτία Ασφαλείας (MSDS) αυτών. Για τις τεχνικές προδιαγραφές, θα πρέπει να ληφθούν υπόψη, τα κάτωθι:
    - i. Τα φάρμακα που θα χρησιμοποιηθούν για τις απολυμάνσεις θα πρέπει να μην παρουσιάζουν κινδύνους για την υγεία των ατόμων που θα έρθουν τυχόν σε επαφή με αυτά.
    - ii. Να μην είναι τοξικά, να είναι σχεδόν ή εντελώς άοσμο, να μην μολύνουν το περιβάλλον, δηλ. (να είναι βιοαποικοδομήσιμα) και να μην χρωματίζουν, δηλαδή να μην περιλαμβάνουν έλαια ή διαλύτες που βλάπτουν τις επιφάνειες και να μην προκαλούν βλάβες, στην υπάρχουσα οικοσκευή και να μη διαταράσσεται η σχέση θερμοκρασίας – υγρασίας.
    - iii. Η τεχνική της εντομοκτονίας και μυοκτονίας να γίνεται με ομοιόμορφη κατανομή των σκευασμάτων που χρησιμοποιούνται στους χώρους και να γίνεται παρακολούθηση από τον υπεύθυνο ανά τακτά χρονικά διαστήματα.
    - iv. Να γίνεται δε αναπλήρωση των φαρμάκων – σκευασμάτων όπου κριθεί αναγκαίο.
    - v. Να χρησιμοποιηθούν εντομοκτόνα τρίτης γενιάς ή νεότερης, εγκεκριμένα από το Υπουργείο Ανάπτυξης και Τροφίμων, που να καλύπτουν τις ανάγκες απολύμανσης (μυοκτονίας – απεντόμωσης).
    - vi. Τα εντομοκτόνα, παρασιτοκτόνα και τρωκτικοκτόνα, καθώς και οι τύποι των φαρμάκων που θα χρησιμοποιηθούν, να φέρουν έγκριση των αρμοδίων οργάνων και ανάλογη πιστοποίηση της κατασκευάστριας εταιρείας.
    - vii. Η επίβλεψη των εφαρμογών θα γίνεται από τον υπεύθυνο επιστήμονα της αναδόχου που θα υπογράψει και τα εκδιδόμενα πιστοποιητικά, βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης εργασιών και ελέγχου για κάθε επίσκεψη τακτική ή έκτακτη.
    - viii. Να αναφέρονται οι εργασίες εξόντωσης βαδιστικών εντόμων, (όπως κατσαρίδες, μυρμηγκία κλπ.) και τρωκτικών (αν υπάρχουν) στους εν λόγω χώρους.
    - ix. Η κατανομή των φαρμάκων πρέπει να αφήνει υπολειμματική δράση, μη τοξική.
  - c. Να γίνεται εφαρμογή σε όλους τους χώρους με ψεκαστήρα χαμηλής πίεσης για να υπάρχει έλεγχος του σημείου ψεκασμού.
  - d. Να γίνεται ψεκασμός όλων των επιφανειών, εντός των αεραγωγών των αποχετεύσεων και των φρεατίων για να καλυφθεί όλο το δίκτυο και για την καταπολέμηση κυρίως της κατσαρίδας.



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



ΕΣΤΙΑ  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Λαύλο

- e. Να χρησιμοποιούνται διαδοχικά, διαφορετικά σκευάσματα, ώστε να μη δημιουργούνται ανθεκτικά στελέχη.
- f. Μία τουλάχιστον εφαρμογή θα αφορά εξειδικευμένα στην καταπολέμηση των ψύλλων
11. Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί προσωπικό ειδικευμένο, υγιές, άριστο στο είδος του, άψογο από πλευράς συμπεριφοράς απέναντι σε τρίτους και στο προσωπικό της ΚΟ.Δ.Ε.Π. και το οποίο θα τηρεί πιστά τις εντολές των αρμοδίων οργάνων & τον κανονισμό λειτουργίας της ΚΟ.Δ.Ε.Π. Το προσωπικό του αναδόχου θα πρέπει να έχει νομιμότητα εργασίας και δυνατότητα συνεννόησης στην ελληνική γλώσσα. Θα πρέπει να φοράει ευπρεπή ενδυμασία και γάντια καθ' όλη την διάρκεια εργασίας.
12. Τα χρησιμοποιούμενα απολυμαντικά απαιτείται όπως διαθέτουν:
- Πιστοποιητικό χημικής σύνθεσης
  - Άδεια κυκλοφορίας από τον ΕΟΦ για τα απολυμαντικά επιφανειών και δαπέδων (ΚΥΑ Υ1β/οικ.7723, ΦΕΚ 961/23-12-94)
  - Δελτίο Δεδομένων Ασφαλείας Προϊόντος στην Ελληνική (ΦΕΚ 886/30-10-91)
  - Πρωτότυπο ενημερωτικό φυλλάδιο (prospectus) της κατασκευάστριας εταιρείας, αν πρόκειται για εισαγόμενο προϊόν, μεταφρασμένο στην Ελληνική από τους αντιπροσώπους της  
Πρέπει να γίνεται έλεγχος, ώστε να μην έχει παρέλθει η ημερομηνία λήξης του προϊόντος, ενώ δίνεται ιδιαίτερη προσοχή στην αποφυγή ανάμειξης καθαριστικών και απολυμαντικών.

#### ΙΔΙΟΤΗΤΕΣ/ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΠΟΛΥΜΑΝΤΙΚΟΥ

- Μυκητοκτόνο, βακτηριοκτόνο, ιοκτόνο όταν χρησιμοποιείται ενεργοποιημένο.
- Να έχει ευρύ αντιμικροβιακό φάσμα, να καταπολεμά βακτήρια, άλγη, μύκητες, ιούς. Η επιλογή μεθόδου της εφαρμογής (μέθοδος απολύμανσης του χώρου (όγκου) με ψυχρή εκνέφωση) και αντιστοίχως η χρήση του απαιτούμενου εξοπλισμού πρέπει πάντα να στοχεύει στην αποτελεσματική και με ασφαλή τρόπο καταπολέμηση του ιικού φορτίου των μολυσμένων χώρων, επιφανειών και σημείων, χωρίς την περαιτέρω πρόκληση ρύπανσης καθώς και φθορών και καταστροφής άλλων υλικών και αντικειμένων.

#### ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ

Είναι η διαδικασία με την οποία επιτυγχάνεται η αδρανοποίηση ή καταστροφή των παθογόνων μικροοργανισμών, αλλά όχι των ανθεκτικών τους μορφών (π.χ. σπόροι, κύστες) με χημικές ουσίες ή φυσικές μεθόδους (π.χ. υψηλή θερμοκρασία) σε αντικείμενα και επιφάνειες.

#### ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΟΔΗΓΙΕΣ

- Απαιτείται πρώτα σχολαστικός καθαρισμός και έπειτα απολύμανση των χώρων
- Το διάλυμα της απολύμανσης φτιάχνεται (ανάμειξη Διοξειδίου του χλωρίου με νερό) λίγο πριν την εφαρμογή. Προστίθεται το απολυμαντικό στο νερό και όχι το αντίθετο. Προτείνεται η συγκέντρωση να είναι 500 ppm.
- Να χρησιμοποιούνται όλα τα απαιτούμενα Μέσα Ατομικής Προστασίας από όλους όσους συμμετέχουν στη διαδικασία απολύμανσης. Πρέπει να χρησιμοποιείται ειδική στολή μιας χρήσεως με μανίκια, γάντια, σκούφος, κατάλληλα παπούτσια ασφαλείας και προστατευτικά γυαλιά.
- Τα προϊόντα απολύμανσης θα πρέπει να διατηρούνται στην αρχική τους συσκευασία με τις αρχικές ετικέτες τους.
- Θα ακολουθούνται πάντα οι οδηγίες και οι προδιαγραφές ασφαλείας όπως υποδεικνύονται από τον κατασκευαστή.



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



6. Η απολύμανση πρέπει να ξεκινάει από το εσωτερικό του χώρου και με κατεύθυνση προς τα έξω κατά τέτοιο τρόπο, ώστε να αποφεύγεται το πέρασμα του απολυμαντή από τα σημεία που ήδη έχουν απολυμανθεί ώστε να αποφεύγεται η επαναμόλυνση των χώρων
7. Τα άτομα που πραγματοποιούν την απολύμανση θα πρέπει να ναι υγιή, να μην είναι αλλεργικά σε προϊόντα που χρησιμοποιούνται για την απολύμανση και να μην πάσχουν από βαρύ άσθμα.
8. Όλες οι επιφάνειες που έχουν ενδεχομένως μολυνθεί, όπως τοίχοι και παράθυρα, η λεκάνη της τουαλέτας και οι επιφάνειες του μπάνιου, πρέπει να απολυμαίνονται προσεκτικά.

Σημείωση: Μετά το τέλος των εφαρμογών θα παραδίδονται σε υπάλληλο της ΚΟΔΕΠ:

1. τα πιστοποιητικά απεντόμωσης-μυοκτονίας για κάθε διαμέρισμα/κατοικία και
2. οι εκθέσεις αποτελεσμάτων που θα περιγράφουν τις εργασίες που πραγματοποιήθηκαν, καθώς επίσης τις παρατηρήσεις-προτάσεις για την αντιμετώπιση προβλημάτων.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να δίνει σαφείς γραπτές οδηγίες σχετικά με τη διαχείριση του χώρου κατά τη διάρκεια και μετά την εφαρμογή.

Πέραν των ανωτέρω, η απολύμανση θα πρέπει να διενεργείται και βάσει της σχετικής Εθνικής Νομοθεσίας (ΠΝΠ), οδηγίες του Εθνικού Οργανισμού Δημόσιας Υγείας, και του Υπουργείου Υγείας αναφορικά με τον καθαρισμό και την απολύμανση των χώρων λόγω Covid-19:

1. «Μέτρα καθαρισμού και απολύμανσης σε χώρους και επιφάνειες κατά την εξέλιξη της πανδημίας του SARS-CoV-2» Υπουργείο Υγείας (Δ1γ/Γ.Π/οικ 19954/20-32020).
2. «Οδηγίες για τον περιβαλλοντικό καθαρισμό μη υγειονομικών μονάδων που έχουν εκτεθεί στον ιό SARS-CoV-2» Οδηγίες του ΕΟΔΥ 14/5/2020.
3. «Cleaning and disinfection of environmental surfaces in the context of COVID-19» Οδηγίες Παγκόσμιου Οργανισμού Υγείας, 15-5-2020.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να συντάξει την προσφορά του βάσει της παρούσας πρόσκλησης.

Κριτήριο κατακύρωσης σύμφωνα με το άρθρο 86 του Ν.4412/2016, αποτελεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά που θα προσδιοριστεί αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Σε περίπτωση ύπαρξης περισσότερων της μίας αποδεκτών ισότιμων προσφορών, η ανάθεση γίνεται με κλήρωση μεταξύ των υποψήφιων αναδόχων που μειοδότησαν, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του αρ. 90 του Ν. 4412/2016.

Ενστάσεις μπορούν να υποβληθούν σύμφωνα με το αρ. 127 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**Η τιμή προσφοράς δε μπορεί να υπερβαίνει τον ενδεικτικό προϋπολογισμό.**

Σύμφωνα με την ισχύουσα κωδικοποίηση περί ευρωπαϊκού κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV)<sup>2</sup>, η υπό ανάθεση υπηρεσία της παρούσας πρόσκλησης ταξινομείται με τον ακόλουθο κωδικό:

<sup>2</sup> Σύμφωνα με τον ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ (ΕΚ) αριθ. 213/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 28ης Νοεμβρίου 2007, όπως ισχύει





ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



ΕΣΤΙΑ  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Ασύλου

ΥΠΗΡΕΣΙΑ	CPV
«Υπηρεσίες καθαρισμού και απολύμανσης»	90900000-6

## ΜΕΡΟΣ Β:

### Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας (CPV: 90900000-6)

Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας (CPV: 90900000-6), για τα τριάντα εννέα (39) διαμερίσματα/κατοικίες, τα οποία μισθώνει η ΚΟΔΕΠ, στο πλαίσιο της παράτασης της Δράσης για την υλοποίηση του Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2021:Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5076711 του Υπουργείου Μετανάστευσης & Ασύλου από την Κοινοφελή Δημοτική Επιχείρηση Πειραιάς-ΚΟΔΕΠ. Οι προς ανάθεση υπηρεσίες θα πρέπει να αφορούν και να καλύπτουν κατ' ελάχιστον τα κάτωθι:

Οι εργασίες καθαρισμού των διαμερισμάτων περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω:

1. Σκούπισμα-Σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων του διαμερίσματος
2. Καθάρισμα-Απολύμανση WC και κουζίνας (ντουλάπια, νιπτήρες, ηλεκτρικές συσκευές)
3. Καθαρισμός εξωτερικών χώρων (μπαλκόνια) και τζαμιών
4. Ξεσκόνισμα επίπλων, καθάρισμα χαλιών όπου υπάρχουν
5. Περισυλλογή απορριμμάτων
6. Άδειασμα περιεχομένου ντουλαπών και παταριών
7. Συγκέντρωση ρούχων και λευκών ειδών σε σακούλες

Σημείωση: Μετά την αξιολόγηση των υποβληθέντων προσφορών και πριν την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάθεσης, η ΚΟΔΕΠ θα ζητήσει από τον υποψήφιο ανάδοχο να προσκομίσει πιστοποιητικό του «Μητρώου Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού».

Στις υπηρεσίες καθαριότητας των διαμερισμάτων που περιγράφονται ανωτέρω, περιλαμβάνεται και η αφαίρεση της μούχλας με τη χρήση πιστοποιημένου υλικού, απόλυτα ενδεδειγμένου και άμεσα αποτελεσματικού, εφόσον τούτο απαιτείται σε συγκεκριμένο διαμέρισμα. Σε περίπτωση παροχής υπηρεσιών αφαίρεσης της μούχλας σε συγκεκριμένο διαμέρισμα από τα αναφερόμενα ανωτέρω, ο ανάδοχος θα προβαίνει ταυτόχρονα και σε καθαρισμό του συγκεκριμένου διαμερίσματος, σύμφωνα με τα αναφερόμενα ανωτέρω.

Οι υπηρεσίες καθαριότητας θα εκτελούνται με εξοπλισμό και υλικά καθαρισμού του αναδόχου.

Τα υλικά καθαρισμού με ποινή αποκλεισμού πρέπει να είναι μη αλκαλικά, φιλικά προς το περιβάλλον και εγκεκριμένα από τις αρμόδιες υπηρεσίες. Τα υλικά καθαρισμού πρέπει να είναι καταχωρημένα στο Μητρώο Απορρυπαντικών & Καθαριστικών Προϊόντων του Γενικού Χημείου του Κράτους.

1. Τα απολυμαντικά προϊόντα πρέπει να είναι εγκεκριμένα από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων (ΕΟΦ) και να φέρουν τον αριθμό αδείας κυκλοφορίας τους. Όλα τα απορρυπαντικά και τα απολυμαντικά προϊόντα δεν επιτρέπεται να αναδύουν δυσάρεστες οσμές, να είναι επιβλαβή για την υγεία του προσωπικού και των επισκεπτών και να προκαλούν φθορές βραχυχρόνια και μακροχρόνια στις εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό του κτηρίου, θα πρέπει δε να είναι κατάλληλα και στις απαιτούμενες ποσότητες, ώστε να επιτυγχάνεται άριστη καθαριότητα και άψογη εμφάνιση χώρων.
2. Το σφουγγάρισμα θα πρέπει να γίνεται με απορρυπαντικό-απολυμαντικό. Μετά από κάθε χρήση τα πανιά, οι σφουγγαρίστρες και τα σφουγγαρόπανα θα πρέπει υποχρεωτικά να καθαρίζονται και να



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



απολυμαίνονται.

3. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να προσκομίζει τα τεχνικά χαρακτηριστικά των υλικών που θα χρησιμοποιήσει.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να συντάξει την προσφορά του βάσει της παρούσας πρόσκλησης.

Κριτήριο κατακύρωσης σύμφωνα με το άρθρο 86 του Ν.4412/2016, αποτελεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά που θα προσδιοριστεί αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Σε περίπτωση ύπαρξης περισσότερων της μίας αποδεκτών ισότιμων προσφορών, η ανάθεση γίνεται με κλήρωση μεταξύ των υποψήφιων αναδόχων που μειοδότησαν, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του αρ. 90 του Ν. 4412/2016.

Ενστάσεις μπορούν να υποβληθούν σύμφωνα με το αρ. 127 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**Η τιμή προσφοράς δε μπορεί να υπερβαίνει τον ενδεικτικό προϋπολογισμό.**

Σύμφωνα με την ισχύουσα κωδικοποίηση περί ευρωπαϊκού κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV)<sup>3</sup>, η υπό ανάθεση υπηρεσία της παρούσας πρόσκλησης ταξινομείται με τον ακόλουθο κωδικό:

ΥΠΗΡΕΣΙΑ	CPV
«Υπηρεσίες καθαρισμού και απολύμανσης»	90900000-6

**Κάθε ενδιαφερόμενος καλείται να συμμετέχει στη διαδικασία υποβάλλοντας την προσφορά του για το σύνολο της υπό προμήθεια υπηρεσίας της πρόσκλησης.**

Η εκτέλεση του αντικείμενου της Σύμβασης άρχεται από την ημερομηνία υπογραφής αυτής και ανάρτησής της στο ΚΗΜΔΗΣ και ολοκληρώνεται την 31<sup>η</sup>-12-2021, χρονικό διάστημα το οποίο αποτελεί και την περίοδο ισχύος .

**Προσφορά, η οποία δεν αφορά στο ΣΥΝΟΛΟ της πρόσκλησης ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΤΑΙ.**

Για την υποβολή της προσφοράς τους, οι ενδιαφερόμενοι θα χρησιμοποιήσουν τους Πίνακες Συμμόρφωσης και το **υπόδειγμα ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**, που επισυνάπτονται στην παρούσα ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ, τα οποία οφείλουν να υποβάλουν πλήρως συμπληρωμένα, υπογεγραμμένα και με σφραγίδα.

**Προσφορές που δεν έχουν συνταχθεί, βάσει των υποδειγμάτων δεν γίνονται δεκτές.**

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα για ματαίωση της διαδικασίας και την επανάληψή της με τροποποίηση ή μη των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών. Οι συμμετέχοντες σε αυτή την περίπτωση δεν έχουν καμία οικονομική απαίτηση.

<sup>3</sup> Σύμφωνα με τον ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ (ΕΚ) αριθ. 213/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 28ης Νοεμβρίου 2007, όπως ισχύει



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



ΕΣΤΙΑ  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Λαύλο

#### 1.4 Θεσμικό πλαίσιο

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-04-2005).
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τον Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/08-06-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τον Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19-7-2018) Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει.
5. Το Ν. 4314/2014 (ΦΕΚ 265/Α/23-12-2014) «α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020, β) ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.06.2012) στο Ελληνικό Δίκαιο, τροποποίηση του Ν. 3419/2005 (ΦΕΚ 297/Α/2005) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Τη με αρ. απόφαση C(2014) 3542 final/23-5-2014 για την έγκριση από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή του Σύμφωνου Εταιρικής Σχέσης (Εταιρικό Σύμφωνο για το Πλαίσιο Ανάπτυξης) 2014-2020».
7. Την Απόφαση της Επιτροπής των ΕΚ με αριθμό C(2014) 10170 final/18-12-2014, που αφορά την έγκριση του Ε.Π. «ΑΤΤΙΚΗ» 2014 – 2020.
8. Τη με αριθμ. 32492/24-03-2020 (ΦΕΚ 1110/Β/31-03-2020) Τροποποίηση της 137675/ΕΥΘΥ1016/19-12-2018 (ΦΕΚ 5968 Β') υπουργικής απόφασης «Αντικατάσταση της αριθμ. 110427/ΕΥΘΥ/1020/20-10-2016 (ΦΕΚ 3521 Β') υπουργικής απόφασης με τίτλο "Τροποποίηση και αντικατάσταση της αριθμ. 81986/ΕΥΘΥ712/31.7.2015 (ΦΕΚ 1822 Β') υπουργικής απόφασης «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014- 2020 – Έλεγχοι νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Εν-διάμεσους Φορείς – Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων"», όπως ισχύει.
9. Τον Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α'/28-06-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Τον Ν.4013/2011 (ΦΕΚ 204/Α'/15-09-2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πρωτεύον κώδικας) – Προπρωτεύον διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Την αριθμ. 57654/2017 (ΦΕΚ 1781/Β'/23-05-2017) Υπουργική Απόφαση «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης».
12. Τον Ν.2690/1999 (ΦΕΚ 45/Α'/09-03-1999) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε ισχύει.



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



ΕΣΤΙΑ  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Άσυλο

13. Τον Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργανισμών στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
14. Το Π.Δ 80/16 (ΦΕΚ Α/145/2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες», όπως ισχύει.
15. Τον Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
16. Τις διατάξεις του άρθρου 1 «Κατάργηση της υποχρέωσης επικυρώσεων αντιγράφων εγγράφων», του κεφαλαίου Α' «Μείωση Διοικητικών Βαρών – Απλουστεύσεις Διαδικασιών», του Ν.4250/2014 (ΦΕΚ Α'/74).
17. Την υπ' αριθμ. 07/ΔΤΑ/6645/11-8-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 1784/ Β/ 27-8-2009) με την οποία συστάθηκε η "Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση Κοινωνικής Ένταξης Περίθαλψης Αλλοδαπών Πειραιά"
18. Τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως ισχύει.
19. Την υπ' αριθμ.72/186/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πειραιά περί "Συγχώνευση των προϋπαρχουσών επιχειρήσεων με την επωνυμία «Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση Κοινωνικής Ένταξης Περίθαλψης Αλλοδαπών Πειραιά» και «Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση Κοινωνικής Μέριμνας Πειραιά», σε μία επιχείρηση με την επωνυμία «Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά (ΚΟ.Δ.Ε.Π)».
20. Τον ν. 4636/2019 (Α' 169) «Περί Διεθνούς Προστασίας και άλλες διατάξεις».
21. Τον Κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 514/2014 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 σχετικά με τον καθορισμό γενικών διατάξεων όσον αφορά το Ταμείο Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης και το μέσο για τη χρηματοδοτική στήριξη της αστυνομικής συνεργασίας, της πρόληψης και καταστολής της εγκληματικότητας και της διαχείρισης κρίσεων.
22. Την υπ' αριθμ. 134453/23.12.2015 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και Οικονομικών «Ρυθμίσεις για τις πληρωμές των δαπανών του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων -ΠΔΕ» (Β' 2573), όπως ισχύει.
23. Την με αριθ. πρωτ. 2711/2020 Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου των Εθνικών Προγραμμάτων των Ταμείων Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης (ΤΑΜΕ - ΑΜΙΦ) και Εσωτερικής Ασφάλειας (ΤΕΑ-ISF) για την προγραμματική περίοδο 2014-2020 (Β' 5772).
24. Την υπ' αριθμ. 270/02.02.2021 Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Μετανάστευσης και Ασύλου "Δράση «ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό Πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία" (Β' 451).
25. Την με αρ. Πρωτ. 2422/30.11.2020 Πρόσκληση της Υπεύθυνης Αρχής Ε.Υ.Σ.Υ.Δ.Τ.Α.Μ.Ε.Τ.Ε.Α.Α.Π., όπως αυτή ισχύει δυνάμει της 1ης Τροποποίησης με αριθ. πρωτ. 2689/28.12.2020 και της 2ης Τροποποίησης με αριθ. πρωτ. 351/09.02.2021, για την υποβολή προτάσεων και στον Ειδικό Στόχο: «Ειδικό Στόχο «001-ΕΣΤΙΑ».
26. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 450/18.02.2021 Απόφαση Χορήγησης της Επιδότησης στη Δράση «Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά για την υλοποίηση της παράτασης του έργου ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία στο Δήμο Πειραιά», η οποία εκδόθηκε στη βάση του αποτελέσματος της αξιολόγησης, όπως αυτό καταγράφεται στα έγγραφα τεκμηρίωσης της θετικής αξιολόγησης της πρότασης και ειδικότερα στη Λίστα Ελέγχου της πληρότητας των στοιχείων της πρότασης.
27. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 7946/22.01.2021 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων για την ένταξη του Προγράμματος «ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία» στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΑΔΑ: 9ΑΧΕ46ΜΤΛΡ-Μ5Τ).



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



28. Την Πρόσκληση με ημερομηνία 30-11-2020 και ΑΠ:2422, η οποία αφορά στη Δράση «Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά για την υλοποίηση της παράτασης του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία στο Δήμο Πειραιά » με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5076711
29. Τη Συμφωνία Επιδότησης Δράσης με ημερομηνία 22-02-2021 με ΑΠ: 487 και με ΑΔΑ: 6Θ2Χ46ΜΔΨΟ-6ΓΠ που αφορά τη Δράση «Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά για την υλοποίηση της παράτασης του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία στο Δήμο Πειραιά » με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5076711.
30. Το ΤΔΠ (ΤΕΧΝΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΠΡΑΞΗΣ) με ημερομηνία 12-02-2021, το οποίο αφορά στη Δράση «Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά για την υλοποίηση της παράτασης του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία στο Δήμο Πειραιά » με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5076711.
31. Ότι στο πλαίσιο του προγράμματος με τίτλο: «ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία» του Υπουργείου Μετανάστευσης & Ασύλου, του Ταμείου Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης και Ταμείου Εσωτερικής Ασφαλείας και άλλων πόρων, το οποίο χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέσω του Μηχανισμού Έκτακτης Βοήθειας του Ευρωπαϊκού Ταμείου Ασύλου, Μετανάστευσης και Ένταξης (AMIF), και σε συνέχεια της επίσημης επιστολής του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου έχει γίνει προέγκριση της παράτασης του έργου για το διάστημα από την 01<sup>η</sup>-01-2022 έως και την 31<sup>η</sup>-03-2022.
32. Την με αριθμό 241/15.12.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΟ.Δ.Ε.Π. περί απόφασης έγκρισης για την παράταση υλοποίησης του προγράμματος «ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία» του Υπουργείου Μετανάστευσης & Ασύλου για την περίοδο από 01.01.2022 έως και 31.3.2022.
33. Την από 15.12.2021 με ΑΠ: 460046 σχετική επίσημη επιστολή της Γενικής Γραμματείας Υποδοχής Αιτούντων Άσυλο, του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου, για παράταση του έργου Εστία 2021, το χρονικό διάστημα από 01.01.2022 έως και 15.04.2022, με μείωση της δυναμικότητας των θέσεων του προγράμματος από 228 το 2021 σε 180 το 2022.
34. Την έγκριση της παράτασης του προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2021 (HOME/2020/AMIF/AG/EMAS/0129) από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή για το διάστημα από 01/01/2022 έως 15/04/2022.
35. Την από 24.12.2021 με ΑΠ: 4113 σχετική επίσημη επιστολή του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου, της Γενικής Γραμματείας Μεταναστευτικής Πολιτικής, της Γενικής Διεύθυνσης Συντονισμού και Διαχείρισης Προγραμμάτων Μετανάστευσης και Εσωτερικών Υποθέσεων.
36. Την από 29.12.2021 με αριθμό 266 και ΑΠ: 2827 (ΑΔΑ: ΩΧΨΟΟΚ91-024) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΟΔΕΠ, περί λήψης απόφασης για τη διατύπωση σύμφωνης γνώμης ως προς της διαδικασία τροποποίησης της δράσης «Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία στο Δήμο Πειραιά» με κωδικό ΟΠΣ 5076711 καθώς και έγκριση της τροποποίησης της αίτησης χρηματοδότησης, του Παραρτήματος 2: Πίνακας ομάδας έργου για το απασχολούμενο προσωπικό, τροποποίηση του ΤΔΔ στο ΟΠΣ, σχετικά με την παράταση υλοποίησης του προγράμματος «ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία» στο Δήμο Πειραιά, του Υπουργείου Μετανάστευσης & Ασύλου για τη χρονική περίοδο από 01.01.2022 έως και 15.04.2022, με μείωση της δυναμικότητας των θέσεων από 228 για το έτος 2021 σε θέσεις 180 για το έτος 2022.



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



ΕΣΤΙΑ  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Λαύλο

37. Τη διατύπωση σύμφωνης γνώμης του δικαιούχου φορέα, ήτοι της Κοινωφελούς Δημοτικής Επιχείρησης Πειραιά – ΚΟΔΕΠ, απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου στις 29.12.2021 με αριθμό απόφασης 266 και ΑΠ: 2827 (ΑΔΑ: ΩΧΨΟΟΚ91-024).
38. Την από 22.12.2021 με αριθμό απόφασης 255 και ΑΠ: 2766 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΟ.Δ.Ε.Π., περί ορισμού Επιστημονικά Υπευθύνου Έργου για την παράτασης της δράσης, με ΑΔΑ: 65ΖΔΟΚ91-6Α8.
39. Την υπ' αριθμ. 22.12.2021 με ΑΠ: 2769 και αριθμός απόφασης 258 του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΟ.Δ.Ε.Π., περί ορισμού Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμών (ΕΔΔ) για την παράτασης της δράσης, με ΑΔΑ: ΩΞΗΡΟΚ91-Δ98.
40. Την υπ' αριθμ. 256/ 22.12.2021 με ΑΠ: 2767 απόφαση του Δ.Σ. της ΚΟ.Δ.Ε.Π., περί ορισμού του Μηχανισμού Πιστοποίησης Εκτέλεσης της Πράξης (ΕΠΠΕ). (ΑΔΑ: 9Δ7ΥΟΚ91-ΗΗ8).
41. Την από 31.12.2021 με ΑΠ: 2868 σχετική μελέτη τεκμηρίωσης αναγκαιότητας προμήθειας με τίτλο: «Παροχή υπηρεσιών α) απολύμανσης και β) καθαριότητας (CPV: 90900000-6), για τα 30 διαμερίσματα & κατοικίες, τα οποία μισθώνει η ΚΟ.Δ.Ε.Π. στο πλαίσιο της παράτασης της Δράσης «Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία στο Δήμο Πειραιά» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5076711», η οποία αφορά στην υλοποίηση της παρούσας.
42. Την υπ' αριθμ. 08/04.01.22 με ΑΠ: 08 απόφαση ΔΣ της ΚΟΔΕΠ, περί εγκρίσεως του 1ου Πρακτικού του Μηχανισμού Πιστοποίησης Εκτέλεσης Πράξης, στο πλαίσιο υλοποίησης της παράτασης της Δράσης «Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό Πρόγραμμα Για Αιτούντες Διεθνή Προστασία στο Δήμο Πειραιά» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5076711, αναφορικά με: Α] Εκτέλεση των προμηθειών για 1] Παροχή υπηρεσιών α) απολύμανσης και β) καθαριότητας (CPV: 90900000-6), 2] Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής βλαβών (CPV:50700000-2), 3] Παροχή ασφαλιστικών υπηρεσιών (CPV: 66510000-8), καθώς και Β] Έγκριση της καταβολής των μισθωμάτων για τον μήνα Ιανουάριο 2022 των 30 διαμερισμάτων και κατοικιών του έργου, όπως αυτά αποτυπώνονται στον σχετικό πρακτικό του Μηχανισμού Πιστοποίησης Εκτέλεσης Πράξης. (ΑΔΑ: 6Ρ3ΔΟΚ91-Ο3Ξ).
43. Την υπ' αριθμ. 14/04.01.22 με ΑΠ: 26 απόφαση ΔΣ της ΚΟΔΕΠ, περί εγκρίσεως του 2ου Πρακτικού του Μηχανισμού Πιστοποίησης Εκτέλεσης Πράξης, στο πλαίσιο υλοποίησης της παράτασης της Δράσης «Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό Πρόγραμμα Για Αιτούντες Διεθνή Προστασία στο Δήμο Πειραιά» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5076711, αναφορικά με: Α] τη λήψη απόφασης για τη διάθεση πίστωσης για την κάλυψη των δαπανών κάλυψης αμοιβών προσωπικού στον Κ.Α. 61.06.01, Β] τη λήψη απόφασης για τη διάθεση πίστωσης για την κάλυψη δαπανών μισθωμάτων των διαμερισμάτων στον Κ.Α. 61.06.02 και Γ] τη λήψη απόφασης για τη διάθεση πίστωσης για την κάλυψη δαπανών των πάσης φύσεως λογαριασμών κοινής ωφέλειας και κοινοχρήστων των διαμερισμάτων, που έχει μισθώσει η ΚΟ.Δ.Ε.Π. στον Κ.Α. 61.06.03. (ΑΔΑ: 69ΚΗΟΚ91-ΞΛΚ).
44. Την υπ' αριθμ. 21/04.01.22 με ΑΠ: 09 απόφαση ΔΣ της ΚΟΔΕΠ, περί Α] έγκρισης της από 31/12/2021 μελέτης της ομάδας έργου της Δράσης με κωδικό ΟΠΣ 5076711 με θέμα «Παροχή υπηρεσιών α) απολύμανσης και β) καθαριότητας (CPV: 90900000-6), για τα 30 διαμερίσματα & κατοικίες, τα οποία μισθώνει η ΚΟ.Δ.Ε.Π. στο πλαίσιο της παράτασης της Δράσης «Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία στο Δήμο Πειραιά» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5076711, για το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης έως 31/12/2022», Β] την απευθείας ανάθεση της παροχής υπηρεσιών α) απολύμανσης και β) καθαριότητας (CPV: 90900000-6), για τα 30



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



διαμερίσματα & κατοικίες, τα οποία μισθώνει η ΚΟ.Δ.Ε.Π. στο πλαίσιο της παράτασης της Δράσης «Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία στο Δήμο Πειραιά» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5076711, για το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης έως 31/12/2022, συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης 12.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., και Γ] την έγκριση διάθεσης πίστωσης του ποσού των 12.000,00 €, σε βάρος του Κ.Α. 61.06.04 με τίτλο «Εξοδα καθαρισμού & απολύμανσης κατοικιών Προγράμματος ΕΣΤΙΑ 2022» του προϋπολογισμού εξόδων έτους 2022, για την παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών. (ΑΔΑ: 996ΣΟΚ91-47Μ).

45. Το με ΑΠ: 08 και ημερομηνία 04.01.2022 πρωτογενές αίτημα της ΚΟΔΕΠ με ΑΔΑΜ: 22REQ009906042 2022-01-10.
46. Την με ΑΠ: 31 και ημερομηνία 04.01.2022 Ανάλυση υποχρέωσης με ΑΔΑ: ΨΩΖΘΟΚ91-ΕΚΛ.

### 1.5 Προθεσμία και τρόπος υποβολής προσφορών

Οι ενδιαφερόμενοι υποβάλλουν την Προσφορά και τα δικαιολογητικά τους σε σφραγισμένο φάκελο, καταθέτοντας την αυτοπροσώπως ή με ειδικά προς τούτο εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό τους, είτε αποστέλλοντας την ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή ή ιδιωτικό ταχυδρομείο (courier) στην διεύθυνση της ΚΟ.Δ.Ε.Π., Ελ. Βενιζέλου & Ζωσιμάδων 11, Τ.Κ 185 31 Πειραιάς, **έως και την 19<sup>η</sup> Ιανουαρίου**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **13:00** (καταληκτική ημερομηνία και ώρα παραλαβής της προσφοράς).

Στην περίπτωση ταχυδρομικής αποστολής, οι προσφορές παραλαμβάνονται με απόδειξη, με την απαραίτητη όμως προϋπόθεση ότι θα περιέρχονται στην ΚΟ.Δ.Ε.Π. μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα παραλαβής της προσφοράς. Δε θα ληφθούν υπόψη προσφορές που, είτε υποβλήθηκαν μετά από την καθορισμένη ημερομηνία και ώρα, είτε ταχυδρομήθηκαν έγκαιρα, αλλά δεν έφθασαν στον Φορέα. Οι προσφορές που περιέρχονται στην ΚΟ.Δ.Ε.Π. με οποιονδήποτε τρόπο πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, δεν αποσφραγίζονται, αλλά παραδίδονται στο αρμόδιο όργανο της πρόσκλησης.

Ο σφραγισμένος φάκελος της Προσφοράς θα συνοδεύεται από **συνοδευτική επιστολή/αίτηση συμμετοχής**, προς την Αναθέτουσα Αρχή, στην οποία πρέπει να αναφέρονται τα στοιχεία του υποψηφίου και του σχετικού διαγωνισμού. Στον φάκελο της Προσφοράς θα αναγράφονται ευκρινώς τα εξής:

#### «ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ»

Προς:

ΚΟ.Δ.Ε.Π., Ελ. Βενιζέλου & Ζωσιμαδών 11, Τ.Κ 185 31 Πειραιάς,

Πρωτόκολλο, 4<sup>ος</sup> όροφος

#### **ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



ΕΣΤΙΑ  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Λαύλο

Παροχή υπηρεσιών α) απολύμανσης και β) καθαριότητας (CPV: 90900000-6), για τα 30 διαμερίσματα & κατοικίες, τα οποία μισθώνει η ΚΟ.Δ.Ε.Π. στο πλαίσιο της παράτασης της Δράσης «Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά για την υλοποίηση της παράτασης του έργου ΕΣΤΙΑ 2021: Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία στο Δήμο Πειραιά» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5076711

ΑΡ.ΠΡΩΤ. ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ: .....

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ: .....

## 1.6 Δημοσιότητα

Η παρούσα θα αναρτηθεί στην επίσημη ιστοσελίδα της ΚΟ.Δ.Ε.Π. <https://kodep.gr/>, και στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ, [www.eprocurement.gov.gr](http://www.eprocurement.gov.gr)). Οι υποψήφιοι μπορούν να αναζητήσουν το πλήρες κείμενο της πρόσκλησης στην παραπάνω ιστοσελίδα. Οι παραλήπτες υποχρεούνται να ελέγξουν το παραληφθέν κείμενο από άποψη πληρότητας. Ενστάσεις με το αιτιολογικό της μη πληρότητας παραληφθέντος από την ιστοσελίδα ή με άλλο τρόπο αντιγράφου, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

## 1.7 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

1. τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους<sup>4</sup>
2. δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθόλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν
3. λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

<sup>4</sup> Άρθρο 18 παρ. 2 του ν. 4412/2016.





## 2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

### 2.1 Δικαιούμενοι συμμετοχής - Σύνταξη Προσφορών - Απαραίτητα Δικαιολογητικά

1. Ανάδοχος μπορεί να είναι κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή φορέας του δημοσίου ή κοινοπραξία αυτών των προσώπων ή/και οργανισμών.
2. Τα νομικά πρόσωπα πρέπει να έχουν συσταθεί σύμφωνα με τη νομοθεσία κράτους μέλους της Ε.Ε. και να έχουν την καταστατική τους έδρα, την κεντρική τους διοίκηση ή την κύρια εγκατάστασή τους στο εσωτερικό της Ε.Ε.
3. Απαγορεύεται ο αποκλεισμός υποψηφίων με κριτήριο την νομική μορφή τους.
4. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις προσώπων ή συνεταιρισμοί ή κοινοπραξίες, με αποδεδειγμένη εμπειρία στο αντικείμενο της παρούσας, που είναι εγκατεστημένα ή λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου, η οποία κυρώθηκε με τον νόμο 2513/1997, ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει διμερείς συμφωνίες ή συμφωνίες σύνδεσης με την Ε.Ε..

#### 2.1.1 Σύνταξη Προσφορών - Απαραίτητα Δικαιολογητικά

**Κάθε ενδιαφερόμενος με την προσφορά του οφείλει να προσκομίσει τα ακόλουθα:**

Εντός του κυρίως σφραγισμένου φακέλου επιβάλλεται να περιλαμβάνονται δύο (2) διακριτοί, σφραγισμένοι φάκελοι, ως εξής:

**Α. Ο Φάκελος Δικαιολογητικών – Τεχνικής Προσφοράς** επιβάλλεται, επί ποινή αποκλεισμού, να περιέχει τα παρακάτω:

1. Υπεύθυνη Δήλωση του νομίμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα ότι:
  - Αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας.
  - Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, των οποίων ο Προσφέρων έλαβε πλήρη και ανεπιφύλακτη γνώση.
  - Η υποβαλλόμενη προσφορά καλύπτει το σύνολο των υπό προμήθεια ειδών.
  - Τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.
  - Πληροί τις προϋποθέσεις συμμετοχής που τίθενται στην παρούσα Πρόσκληση.
  - Στην περίπτωση, που αναδειχθεί ως ο Ανάδοχος, θα εκπληρώσει στο ακέραιο το αντικείμενο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα Πρόσκληση.
  - Η προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον Ανάδοχο για εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες, προσμετρούμενες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.
2. Υπεύθυνη δήλωση, του νομίμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα ότι :
  - δεν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, και δή ότι δεν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016.



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινωνικής Δημοτικής Επιχείρησης  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



ΕΣΤΙΑ  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Λαού

- δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
  - δεν έχει συνάψει συμφωνίες με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού, άλλως, ότι τυγχάνει στη περίπτωση του εφαρμογής η περίπτωση β' της παρ. 3 του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 (Α' 93), και δεν έχει υποπέσει σε επανάληψη της παράβασης
  - δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 4412/2016 και περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021)
  - δεν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του ως οικονομικού φορέα, και δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του πειθαρχική ποινή ή άλλους είδους κύρωση στο πλαίσιο του επαγγέλματός του από αρμόδια εποπτική αρχή/φορέα με πειθαρχικές-κυρωτικές αρμοδιότητες.
  - δεν έχει κριθεί ένοχος σοβαρών απατηλών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, δεν έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές,
  - δεν έχει επιχειρήσει να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία ανάθεσης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση.
  - ότι ο οικονομικός φορέας, ή επιχείρηση συνδεδεμένη με αυτόν, δεν έχει παράσχει συμβουλές στην αναθέτουσα αρχή ή δεν έχει με άλλο τρόπο εμπλακεί στην προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης [άλλως, σε περίπτωση προηγούμενης εμπλοκής, αυτή δηλώνεται ως πραγματικό γεγονός]
  - δεν έχει υποστεί πρόωρη καταγγελία προηγούμενης δημόσιας σύμβασης ή προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης, ή επιβολή αποζημιώσεων ή άλλων παρόμοιων κυρώσεων σε σχέση με προηγούμενη σύμβαση
  - δεν γνωρίζει την ύπαρξη τυχόν κατάστασης σύγκρουσης συμφερόντων, λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 24 του Ν 4412/2016.
3. Υπεύθυνη Δήλωση του νομίμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα αναφορικά με τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές (στην περίπτωση που ο προσωρινός ανάδοχος έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα αφορά Οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης. Η δήλωση απαιτείται μόνο στην περίπτωση που δεν υπάγεται αποκλειστικά στον e-ΕΦΚΑ)
  4. Νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης, από τα οποία να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που το/τα δεσμεύει/ουν νόμιμα, τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης, τα οποία να έχουν εκδοθεί έως 30 ημέρες πριν από την υποβολή. Εάν από τα ανωτέρω καταστατικά και τα λοιπά στοιχεία, δεν προκύπτουν ευθέως τα πρόσωπα που εκπροσωπούν την εταιρεία και τη δεσμεύουν με την υπογραφή τους, πρέπει να προσκομίζονται τα στοιχεία που αποδεικνύουν τη νόμιμη εκπροσώπηση της εταιρείας.
  5. Για τους οικονομικούς φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα γίνεται αποδεκτό και πιστοποιητικό που εκδίδεται από την οικεία υπηρεσία του Γ.Ε.Μ.Η. των Επιμελητηρίων (Εμπορικό, Βιομηχανικό ή Βιοτεχνικό Επιμελητήριο). Ειδικότερα, Πιστοποιητικό εγγραφής στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, το οποίο να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός αν, σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών, φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινωνικής Δημοτικής Επιχείρησης  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



- ή/και Πιστοποιητικό εγγραφής στο οικείο εμπορικό μητρώο, το οποίο να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός αν, σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών, φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.
6. Γενικό Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ και Βεβαίωση Μητρώου Δ.Ο.Υ., από τα οποία να προκύπτει η δραστηριότητα του ενδιαφερόμενου (αντικείμενο εργασιών - ΚΑΔ Δραστηριότητας), τα οποία να έχουν εκδοθεί έως 30 ημέρες πριν από την υποβολή τους. Επίσης απαιτείται βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος για τα φυσικά πρόσωπα με τις αντίστοιχες μεταβολές του (αν δεν προκύπτει το ειδικό επάγγελμα από το επιμελητήριο ή την επαγγελματική οργάνωση).
  7. Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ περί εκπροσώπησης, το οποίο να έχει εκδοθεί έως 30 ημέρες πριν από την υποβολή.
  8. Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, από το οποίο προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δικαστική εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης, το οποίο να έχει εκδοθεί έως 3 μήνες πριν από την υποβολή του. Για τις ΙΚΕ προσκομίζεται επιπλέον και πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. περί μη έκδοσης απόφασης λύσης ή κατάθεσης αίτησης λύσης του νομικού προσώπου, ενώ για τις ΕΠΕ προσκομίζεται επιπλέον πιστοποιητικό μεταβολών, τα οποία να έχουν εκδοθεί έως 30 ημέρες πριν από την υποβολή τους.
  9. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας, από τον οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις (έκδοσης έως 3 μήνες πριν από την υποβολή της προσφοράς) σύμφωνα με τα οριζόμενα της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 ή εναλλακτικά (σύμφωνα με την παρ.9 του άρθρου 80 του Ν.4412/2016), ως απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73, ο οικονομικός φορέας μπορεί να υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986, εφόσον είναι φυσικό πρόσωπο ή στη περίπτωση που είναι νομικό πρόσωπο μπορεί να υποβάλει υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του ως άνω νόμου.
  10. Πιστοποιητικά αρμόδιας αρχής (όλων των οργανισμών ασφάλισης που δηλώνει στην υπεύθυνη δήλωση) από τα οποία προκύπτει ότι ο προσφέρων είναι ενήμερος ως προς τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής), σύμφωνα με τα οριζόμενα των παραγράφων 2 και 2Α του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιηθείσες, ισχύουν. Από τα περιεχόμενα των πιστοποιητικών χρειάζεται να προκύπτει σαφώς η διάρκεια ισχύος τους, έτσι ώστε να είναι ξεκάθαρο ότι τα πιστοποιητικά αυτά να είναι σε ισχύ τουλάχιστον ως την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών και της ανάθεσης της σύμβασης, ή, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτή χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους.
  11. Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής από το οποίο να προκύπτει ότι ο προσφέρων είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις καταβολής φόρων. Το παραπάνω πιστοποιητικό χρειάζεται να είναι σε ισχύ τουλάχιστον ως την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών και της ανάθεσης της σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα των παραγράφων 2 και 2Α του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιηθείσες δυνάμει, ισχύουν. Στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτή χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους.
  12. Εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης” από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxinet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους, εκτυπωθείσα έως 30 ημέρες πριν από την υποβολή της.



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



ΕΣΤΙΑ  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Άσυλο

13. Οι συμμετέχοντες στην διαδικασία, οφείλουν να προσκομίσουν, κατάλογο των σκευασμάτων που θα χρησιμοποιηθούν, που θα συνοδεύονται με τις απαιτούμενες εγκρίσεις τους από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
14. Επίσης πρέπει να έχουν προβεί σε Αναγγελία Άσκησης Επαγγέλματος Καταπολέμησης Εντόμων και Τρωκτικών στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
15. Οι συμμετέχοντες στην διαδικασία, οφείλουν να προσκομίσουν:
  - a. Πιστοποιητικό χημικής σύνθεσης
  - b. Πιστοποιητικό ISO 9001:2015 με πεδίο: Υπηρεσίες απολύμανσεων– απεντομώσεων και μυοκτονιών.
  - c. Πιστοποιητικό ISO 14001:2015 με πεδίο: Υπηρεσίες απολύμανσεων– απεντομώσεων και μυοκτονιών.
  - d. Πιστοποιητικό ISO 18000:2013 με πεδίο: Υπηρεσίες απολυμάνσεων– απεντομώσεων και μυοκτονιών.
  - e. Πιστοποιητικό ISO 18001:2007 με πεδίο: Provision of PEST control services
  - f. Άδεια κυκλοφορίας από τον ΕΟΦ για τα απολυμαντικά επιφανειών και δαπέδων (ΚΥΑ Υ1β/οικ.7723, ΦΕΚ 961/23-12-94).
  - g. Εγκρίσεις και MSDS των σκευασμάτων που χρησιμοποιεί.
  - h. Δελτίο Δεδομένων Ασφαλείας Προϊόντος στην Ελληνική (ΦΕΚ 886/30-1091) Ενημερωτικό φυλλάδιο (prospectus) της κατασκευάστριας εταιρείας, αν πρόκειται για εισαγόμενο προϊόν, μεταφρασμένο στην Ελληνική από τους αντιπροσώπους της.
16. Οι συμμετέχοντες στην διαδικασία, οφείλουν επίσης να προσκομίσουν:
  - a. Πιστοποιητικό χημικής σύνθεσης
  - b. Πιστοποιητικό ISO 9001:2015 με πεδίο: Υπηρεσίες καθαρισμού.
  - c. Πιστοποιητικό ISO 14001:2015 με πεδίο: Υπηρεσίες καθαρισμού
  - d. Πιστοποιητικό ISO 18001:2007 με πεδίο: Provision of PEST control services
  - e. Εγκρίσεις και MSDS των σκευασμάτων που χρησιμοποιεί.
  - f. Δελτίο Δεδομένων Ασφαλείας Προϊόντος στην Ελληνική (ΦΕΚ 886/30-1091) Ενημερωτικό φυλλάδιο (prospectus) της κατασκευάστριας εταιρείας, αν πρόκειται για εισαγόμενο προϊόν, μεταφρασμένο στην Ελληνική από τους αντιπροσώπους της
17. Αναλυτική τεχνική περιγραφή των υπό προμήθεια ειδών και συμπλήρωση του Πίνακα Συμμόρφωσης σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Παράρτημα της παρούσας.

**Β. Σφραγισμένο φάκελο οικονομικής προσφοράς**, η οποία θα είναι απολύτως σύμφωνη με το πρότυπο της Πρόσκλησης στο Παράρτημα.

**Δεν γίνονται δεκτές ανοικτές ή εναλλακτικές προσφορές.**

### 2.2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ:

1. Οι υπεύθυνες δηλώσεις υπογράφονται από το προσφέροντα (σε περίπτωση νομικού προσώπου από τον νόμιμο εκπρόσωπο) και δεν απαιτείται βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής. Οι υπεύθυνες δηλώσεις, γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή προσφορών. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά υποβάλλουν τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



ΕΣΤΙΑ  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Λαύλο

2. Κατά τα λοιπά (όσον αφορά στον τύπο των δικαιολογητικών) ισχύει ο Ν. 4250/2014, αναφορικά με την κατάργηση της υποχρέωσης υποβολής πρωτοτύπων ή επικυρωμένων εγγράφων σε διαγωνισμούς δημοσίων συμβάσεων και διευκρινίζονται δε σχετικά τα εξής:
  - a. απλά αντίγραφα δημοσίων εγγράφων: Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων ή των ακριβών αντιγράφων των δημοσίων εγγράφων, που έχουν εκδοθεί από τις υπηρεσίες και τους φορείς της περ. α' της παρ. 2 του άρθρ. 1 του ν. 4250/2014. Σημειωτέον ότι η παραπάνω ρύθμιση δεν καταλαμβάνει τα συμβολαιογραφικά έγγραφα (π.χ. πληρεξούσια, ένορκες βεβαιώσεις κ.ο.κ.) για τα οποία συνεχίζει να υφίσταται η υποχρέωση υποβολής επικυρωμένων αντιγράφων.
  - b. απλά αντίγραφα αλλοδαπών δημοσίων εγγράφων: Επίσης, γίνονται αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές, υπό την προϋπόθεση ότι αυτά είναι νομίμως επικυρωμένα από την αρμόδια αρχή της χώρας αυτής και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρ. 36 παρ. 2 β' του Κώδικα Δικηγόρων (ν. 4194/2013). Σημειώνεται ότι δεν θίγονται και εξακολουθούν να ισχύουν οι απαιτήσεις υποβολής δημοσίων εγγράφων με συγκεκριμένη επισημείωση (APOSTILE), οι οποίες απορρέουν από διεθνείς συμβάσεις της χώρας (Σύμβαση της Χάγης) ή άλλες διακρατικές συμφωνίες.
  - c. απλά αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων: Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων, τα οποία έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρ. 36 παρ. 2 β' του Κώδικα Δικηγόρων (ν. 4194/2013), καθώς και ευκρινή φωτοαντίγραφα από τα πρωτότυπα όσων ιδιωτικών εγγράφων φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρ. 1 του ν. 4250/2014.
3. Ειδικά τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα μπορούν να συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη, είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας, είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.
4. Πρωτότυπα έγγραφα και επικυρωμένα αντίγραφα: Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά και πρωτότυπα ή νομίμως επικυρωμένα αντίγραφα των δικαιολογητικών εγγράφων, εφόσον υποβληθούν από τους διαγωνιζομένους.



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



ΕΣΤΙΑ  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Λαύλο

### 3. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει το παραδοτέο που αναφέρεται στην προσφορά που έχει υποβάλει σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.
2. Σε περίπτωση που κατά την παράδοση του παραδοτέου, αυτό δεν ανταποκρίνεται στις προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης, ο ανάδοχος υποχρεούται να το αντικαταστήσει άμεσα με υπόδειξη των αρμοδίων υπαλλήλων της ΚΟ.Δ.Ε.Π., χωρίς καμία επιβάρυνση της τελευταίας.
3. Κάθε ενδιαφερόμενος πρέπει να καταθέσει την προσφορά του για το σύνολο της ζητούμενης υπηρεσίας.
4. Η προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον προσφέροντα για 60 ημέρες από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.
5. Η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί κατόπιν αιτήματος του Φορέα και με τη σύμφωνη γνώμη του Αναδόχου.
6. Η εκχώρηση των υποχρεώσεων και των δικαιωμάτων του αναδόχου σε τρίτους ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ.
7. Όλοι οι όροι της παρούσας θεωρούνται δεσμευτικοί, με ποινή απόρριψης της προσφοράς ή/και καταγγελίας της σύμβασης, σε περίπτωση μη συμμόρφωσης σε κάποιον από αυτούς.
8. Ο ανάδοχος λαμβάνει γνώση των Ειδικών Όρων της προμήθειας και δεσμεύεται ότι θα συμμορφώνεται πλήρως με αυτούς, όπως αυτοί περιγράφονται λεπτομερώς στην παρούσα πρόσκληση. Μη τήρηση αυτών των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών συνεπάγεται την απόρριψη της παραλαβής.
9. Η συμμετοχή στο διαγωνισμό συνεπάγεται την αποδοχή όλων των όρων της Πρόσκλησης.
10. Ο προμηθευτής θα έχει την ποιοτική — ποσοτική ευθύνη μέχρι την ολοκλήρωση της παράδοσης των υπηρεσιών στην Αναθέτουσα.
11. Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να έχει σχηματίσει πλήρη εικόνα για το κτήριο και τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις του, το επίπεδο συντήρησης και τις απαιτήσεις που πιθανών θα προκύψουν. Αυτό αποδεικνύεται από τη σχετική φόρμα συμπλήρωσης αιτήματος αποκατάστασης βλάβης / συντήρησης διαμερίσματος που ετοιμάζεται από τον Επόπτη διαμερισμάτων της Αναθέτουσας Αρχής, καθώς και στη συνέχεια από τη συμπλήρωση της σχετικής φόρμας απολογισμού των εργασιών που πραγματοποιήθηκαν από τον Ανάδοχο.

#### 4. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Το παραδοτέο της υπό ανάθεση υπηρεσίας παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Α/Α	ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
1	Παροχή υπηρεσιών απολύμανσης και καθαριότητας (CPV: 90900000-6)	Ένα συμβόλαιο το οποίο θα αφορά στην Παροχή υπηρεσιών απολύμανσης και καθαριότητας 30 διαμερισμάτων /κατοικιών	Από την ημερομηνία υπογραφής και ανάρτησης της Σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ έως τις 31.12.2022

Το χρονικό διάστημα της παροχής υπηρεσιών, εκτείνεται κατά στο σύνολο του έτους 2022, και δη το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης και ανάρτησης αυτής στο ΚΗΜΔΗΣ έως και 31.12.2022. Επισημαίνεται ότι η επίσημη παράταση του έργου από το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου είναι έως και τις 15.04.2022, συνεπώς η όποια μη ανανέωση παράτασης του έργου για το σύνολο του 2022, καθώς και λήξης αυτού συνεπάγεται την ταυτόχρονη λήξη και της εν λόγω παροχής υπηρεσιών.

Η ΚΟ.Δ.Ε.Π. δύναται να ορίσει με απόφαση της, αρμόδιο-επόπτη για την παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και τη διοίκηση αυτής, με καθήκοντα εισηγητή, ο οποίος θα εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο, για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικείμενου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη, η ΚΟΔΕΠ μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

Επισημαίνεται ότι, το τεχνικό και οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης δεν πρέπει να μεταβάλλεται ουσιαδώς κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 132 του Ν.4412/2016. Δυνατότητα μεταβολής υφίσταται, μόνο υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν.4412/2016.



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



ΕΣΤΙΑ  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Λαύλο

## 5. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΙΔΩΝ - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Η οριστική παραλαβή της συνολικής ποσότητας των παραδοτέων υπηρεσιών, θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 221 του Ν. 4412/2016.
2. Η πληρωμή θα γίνει σε Ευρώ, βάσει του τιμολογίου του Αναδόχου, με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά τον χρόνο πληρωμής, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.
3. Εφιστάται η προσοχή του προμηθευτή, όπως στο αντίστοιχο τιμολόγιο αναγράφονται λεπτομερώς οι χαρακτηρισμοί του είδους της κάθε παρεχόμενης υπηρεσίας (π.χ. απολύμανση ορόφου, 70 τ.μ., κλπ.)
4. Η πληρωμή του αναδόχου πραγματοποιείται με τμηματικές καταβολές βάσει των υλοποιηθείσων εργασιών και των σχετικών τιμολογίων παροχής υπηρεσιών.
5. Η εξόφληση του σχετικού τιμολογίου του Αναδόχου θα γίνει με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής, που θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά του Αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 200 του Ν. 4412/2016.
6. Για την αποπληρωμή του Αναδόχου απαιτούνται κατ' ελάχιστον τα κάτωθι δικαιολογητικά:
  - a. Πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής, που συντάσσεται από την αρμόδια Επιτροπή.
  - b. Αποδεικτικό εισαγωγής του υλικού στην αποθήκη.
  - c. Τιμολόγιο του Αναδόχου στο οποίο να αναγράφεται ο αριθμός της σύμβασης.
  - d. Φορολογική και Ασφαλιστική Ενημερότητα, εν ισχύει κατά την ημερομηνία της πληρωμής,
7. Πέραν των ανωτέρω δικαιολογητικών οι αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, μπορούν να ζητήσουν και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό, εφόσον προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία ή στα έγγραφα της σύμβασης.
8. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι πάσης φύσεως νόμιμες κρατήσεις (εισφορές, φόροι, τέλη κ.λ.π.), πλην του Φ.Π.Α., ο οποίος βαρύνει την ΚΟ.Δ.Ε.Π., καθώς και οι κάτωθι κρατήσεις:
  - a. 0,06% υπέρ Α.Ε.Π.Π., πλέον τέλους χαρτοσήμου 3,6%.
  - b. 0,07%, υπέρ Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ., πλέον τέλους χαρτοσήμου 3,6%.
  - c. τυχόν έξοδα του συμφωνητικού.
9. Επίσης θα γίνει παρακράτηση φόρου εισοδήματος, βάσει του άρθρου 64 Ν. 4172/2013 επί της αξίας του τιμολογίου.





ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



ΕΣΤΙΑ  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Λαύλο

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

---



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



ΕΣΤΙΑ  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Λουλο

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α': ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

(ημερομηνία προσφοράς)

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ»  
(CPV: 90900000-6)

ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΔΡΑΣΗΣ «ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ Ν.Π. ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ  
ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΤΗΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΕΣΤΙΑ 2021:ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ ΔΙΕΘΝΗ  
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΕΙΡΑΙΑ» ΜΕ ΚΩΔΙΚΟ ΟΠΣ (MIS) 5076711

(ΑΠ .....

**ΚΩΔΙΚΟΣ CPV:** 90900000-6-- Υπηρεσίες καθαρισμού και απολύμανσης**ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ:****ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ (Ταχ. Διεύθυνση, Τηλέφωνο, e-mail, Ιστοσελίδα):****Πίνακας 1.α. «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ» (CPV: 90900000-6)**

A/A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ	ΟΡΟΦΟΣ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΤΜΧ)	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΟ
1	ΦΛΩΡΙΝΗΣ 10 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18542	2	93				
2	Λ. ΠΕΙΡΑΙΩΣ 123Α ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18541	ΙΣΟΓΕΙΟ	76,7				
3	ΜΑΝΟΥΣΟΓΙΑΝΝΑΚΗ 6 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18533	1	65				
4	Ν. ΦΡΑΓΚΟΥΛΗ 3 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18541	1	75				
5	Ν.ΦΡΑΓΚΟΥΛΗ 3 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18541	ΙΣΟΓΕΙΟ	85,8				
6	ΤΟΜΠΑΖΗ 25-27 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18537	3	64				
7	ΚΑΠΕΤΑΝ ΓΕΡΜΑ 84 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18544	ΙΣΟΓΕΙΟ	95				

26



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711

ΕΣΤΙΑ  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Λαύλο

Πίνακας 1.α. «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ» (CPV: 90900000-6)							
Α/Α	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ	ΟΡΟΦΟΣ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΤΜΧ)	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΟ
8	ΚΑΛΥΨΟΥΣ 36 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18539	4	59				
9	ΛΟΥΚΑ ΡΑΛΛΗ 85 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18532	2	81,3				
10	ΚΑΛΥΨΟΥΣ 36 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18539	1 (ΑΡ.ΔΙΑΜ. 1)	68				
11	ΚΑΛΥΨΟΥΣ 36 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18539	2	68				
12	ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΥ 11 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18543	1	54				
13	ΜΑΝΗΣ 22 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18539	1 (ΑΡ.ΔΙΑΜ.1)	51				
14	ΚΑΠΕΤΑΝ ΓΕΡΜΑ 84 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18544	1	95,9				
15	ΚΥΘΗΡΩΝ 39 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18541	2	71				
16	ΜΑΥΡΟΚΟΡΔΑΤΟΥ 31 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18538	2	54				
17	ΚΥΘΗΡΩΝ 39 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18541	ΙΣΟΓΕΙΟ	66				
18	ΜΑΝΗΣ 22 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18539	1	75				
19	ΔΡΑΜΑΣ 107 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18544	1	85				
20	ΦΩΤΙΟΥ ΚΟΡΥΤΣΑΣ 1 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18543	ΙΣΟΓΕΙΟ	94				
21	ΜΗΛΟΥ 2 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18545	2	58,5				
22	ΒΙΤΩΛΙΩΝ 126 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18546	1	92,81				
23	ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ 131 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18544	3	65				
24	ΜΥΚΟΝΟΥ 6 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18541	ΙΣΟΓΕΙΟ	87				
25	ΧΙΟΥ 76Δ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18541	1	81				



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινωνικής Δημοτικής Επιχείρησης  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711

ΕΣΤΙΑ  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Λαύλο

Πίνακας 1.α. «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ» (CPV: 90900000-6)							
A/A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ	ΟΡΟΦΟΣ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΤΜΧ)	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΟ
26	ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΟΥ 70 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18545	3	91,44				
27	ΑΓΧΙΑΛΟΥ 112 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18544	1	75				
28	ΚΑΛΥΨΟΥΣ 36 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18539	1 (ΑΡ.ΔΙΑΜ.2)	50				
29	ΚΑΛΥΨΟΥΣ 36 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18540	1 (ΑΡ.ΔΙΑΜ.3)	50				
30	ΜΑΤΡΩΣΟΥ 6 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18533	ΙΣΟΓΕΙΟ	50				

Πίνακας 1.β. «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ» (CPV: 90900000-6)							
A/A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ	ΟΡΟΦΟΣ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΟ
1	ΦΛΩΡΙΝΗΣ 10 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18542	2	93				
2	Λ. ΠΕΙΡΑΙΩΣ 123Α ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18541	ΙΣΟΓΕΙΟ	76,7				
3	ΜΑΝΟΥΣΟΓΙΑΝΝΑΚΗ 6 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18533	1	65				
4	Ν. ΦΡΑΓΚΟΥΛΗ 3 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18541	1	75				
5	Ν.ΦΡΑΓΚΟΥΛΗ 3 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18541	ΙΣΟΓΕΙΟ	85,8				
6	ΤΟΜΠΑΖΗ 25-27 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18537	3	64				
7	ΚΑΠΕΤΑΝ ΓΕΡΜΑ 84 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18544	ΙΣΟΓΕΙΟ	95				
8	ΚΑΛΥΨΟΥΣ 36 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18539	4	59				
9	ΛΟΥΚΑ ΡΑΛΛΗ 85 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18532	2	81,3				
10	ΚΑΛΥΨΟΥΣ 36 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18539	1 (ΑΡ.ΔΙΑΜ. 1)	68				
11	ΚΑΛΥΨΟΥΣ 36 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18539	2	68				



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινωνικής Δημόσιας Επιχείρησης  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711

ΕΣΤΙΑ  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Λαύλο

Πίνακας 1.β. «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ» (CPV: 90900000-6)							
A/A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ	ΟΡΟΦΟΣ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΟ
12	ΜΕΛΕΤΟΠΟΥΛΟΥ 11 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18543	1	54				
13	ΜΑΝΗΣ 22 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18539	1 (ΑΡ.ΔΙΑΜ.1)	51				
14	ΚΑΠΕΤΑΝ ΓΕΡΜΑ 84 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18544	1	95,9				
15	ΚΥΘΗΡΩΝ 39 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18541	2	71				
16	ΜΑΥΡΟΚΟΡΔΑΤΟΥ 31 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18538	2	54				
17	ΚΥΘΗΡΩΝ 39 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18541	ΙΣΟΓΕΙΟ	66				
18	ΜΑΝΗΣ 22 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18539	1	75				
19	ΔΡΑΜΑΣ 107 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18544	1	85				
20	ΦΩΤΙΟΥ ΚΟΡΥΤΣΑΣ 1 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18543	ΙΣΟΓΕΙΟ	94				
21	ΜΗΛΟΥ 2 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18545	2	58,5				
22	ΒΙΤΩΛΙΩΝ 126 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18546	1	92,81				
23	ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ 131 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18544	3	65				
24	ΜΥΚΟΝΟΥ 6 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18541	ΙΣΟΓΕΙΟ	87				
25	ΧΙΟΥ 76Δ ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18541	1	81				
26	ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΟΥ 70 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18545	3	91,44				
27	ΑΓΧΙΑΛΟΥ 112 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18544	1	75				
28	ΚΑΛΥΨΟΥΣ 36 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18539	1 (ΑΡ.ΔΙΑΜ.2)	50				
29	ΚΑΛΥΨΟΥΣ 36 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18540	1 (ΑΡ.ΔΙΑΜ.3)	50				



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



ESTIA  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Άσυλο

Πίνακας 1.β. «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ» (CPV: 90900000-6)							
A/A	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ	ΟΡΟΦΟΣ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΟ
30	ΜΑΤΡΩΖΟΥ 6 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Τ.Κ. 18533	ΙΣΟΓΕΙΟ	50				

Πίνακας 2.α. «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ» (CPV: 90900000-6)	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ (αριθμητικώς)	
Φ.Π.Α. (αριθμητικώς)	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ, συμπ/νου Φ.Π.Α. 24% (αριθμητικώς)	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ, συμπ/νου Φ.Π.Α. 24% (ολογράφως)	

Πίνακας 2.β. «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ» (CPV: 90900000-6)	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ (αριθμητικώς)	
Φ.Π.Α. (αριθμητικώς)	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ, συμπ/νου Φ.Π.Α. 24% (αριθμητικώς)	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ, συμπ/νου Φ.Π.Α. 24% (ολογράφως)	

Πίνακας 3. ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΚΟΣΤΗ ΓΙΑ «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ» (CPV: 90900000-6) ΚΑΙ «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ» (CPV: 90900000-6)	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ (αριθμητικώς)	
Φ.Π.Α. (αριθμητικώς)	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ, συμπ/νου Φ.Π.Α. 24% (αριθμητικώς)	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ, συμπ/νου Φ.Π.Α. 24% (ολογράφως)	

Βεβαιώνεται ότι, στην ανωτέρω προσφερόμενη τιμή, περιλαμβάνεται, το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών, όπως ρητά αναφέρονται στην παρούσα πρόκληση.

Βεβαιώνεται ότι αποδέχομαι όλους τους παραπάνω όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης.



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



Η προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον προσφέροντα για εξήντα (60) ημέρες και εφόσον ζητηθεί μπορεί να δοθεί παράταση της ισχύος της.

Σημειώσεις:

1. Όλα τα κενά να συμπληρωθούν από τον Προσφέροντα ή τον Νόμιμο Εκπρόσωπό του.
2. Να συμπληρωθεί η τιμή μονάδας για κάθε μία από τις προσφερόμενες υπηρεσίες.

**Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ**

.....

(επωνυμία εταιρείας)

.....

ονοματεπώνυμο Νομίμου Εκπροσώπου

**(ΥΠΟΓΡΑΦΗ & ΣΦΡΑΓΙΔΑ)**

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β' : ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

ΚΩΔ. CPV: 90900000-6-- ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

A/A	ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ <sup>5</sup>
1	Να περιγράφεται αναλυτικά η εφαρμογή των ενδεδειγμένων μεθόδων μυοκτονίας και απεντόμωσης.	ΝΑΙ	
2	Να αποδεικνύεται η καταλληλότητα των σκευασμάτων που θα χρησιμοποιηθούν.	ΝΑΙ	
3	Τα φάρμακα που θα χρησιμοποιηθούν για τις απολύμανσεις θα πρέπει να μην παρουσιάζουν κινδύνους για την υγεία των ατόμων που θα έρθουν τυχόν σε επαφή με αυτά.	ΝΑΙ	
4	Η τεχνική της εντομοκτονίας και μυοκτονίας να γίνεται με ομοιόμορφη κατανομή των σκευασμάτων που χρησιμοποιούνται στους χώρους και να γίνεται παρακολούθηση από τον υπεύθυνο ανά τακτά χρονικά διαστήματα.	ΝΑΙ	
5	Να γίνεται δε αναπλήρωση των φαρμάκων – σκευασμάτων όπου κριθεί αναγκαίο	ΝΑΙ	
6	Να χρησιμοποιηθούν εντομοκτόνα τρίτης γενιάς ή νεότερης, εγκεκριμένα από το Υπουργείο Ανάπτυξης και Τροφίμων, που να καλύπτουν τις ανάγκες απολύμανσης (μυοκτονίας – απεντόμωσης)	ΝΑΙ	
7	Η επίβλεψη των εφαρμογών θα γίνεται από τον υπεύθυνο επιστήμονα της αναδόχου που θα υπογράψει και τα εκδιδόμενα πιστοποιητικά, βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης εργασιών και ελέγχου για κάθε επίσκεψη τακτική ή έκτακτη	ΝΑΙ	
8	Να αναφέρονται οι εργασίες εξόντωσης βαδιστικών εντόμων, (όπως κατσαρίδες, μυρμηγκία κλπ.) και τρωκτικών (αν υπάρχουν) στους εν λόγω χώρους	ΝΑΙ	
9	Η κατανομή των φαρμάκων πρέπει να αφήνει υπολειμματική δράση, μη τοξική	ΝΑΙ	
10	Να γίνεται εφαρμογή σε όλους τους χώρους με ψεκαστήρα χαμηλής πίεσεως για να υπάρχει έλεγχος του σημείου ψεκασμού	ΝΑΙ	
11	Να γίνεται ψεκασμός όλων των επιφανειών, εντός των αεραγωγών των αποχετεύσεων και των φρεατίων για να καλυφθεί όλο το δίκτυο και για την καταπολέμηση κυρίως της κατσαρίδας	ΝΑΙ	
12	Να χρησιμοποιούνται διαδοχικά, διαφορετικά σκευάσματα, ώστε να μη δημιουργούνται ανθεκτικά στελέχη.	ΝΑΙ	
13	Μία τουλάχιστον εφαρμογή θα αφορά εξειδικευμένα στην καταπολέμηση των ψύλλων	ΝΑΙ	
14	Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί προσωπικό ειδικευμένο, υγιές, άριστο στο είδος του	ΝΑΙ	
15	Το προσωπικό του αναδόχου θα πρέπει να έχει νομιμότητα εργασίας και δυνατότητα συνεννόησης στην ελληνική γλώσσα. Θα πρέπει να φοράει ευπρεπή ενδυμασία και γάντια καθ' όλη την διάρκεια εργασίας.	ΝΑΙ	

<sup>5</sup> Παρακαλείστε, όπως απαντήσετε, εάν πληρείται η εν λόγω απαίτηση, αναγράφοντας «ΝΑΙ»



## ΚΩΔ. CPV: 90900000-6-- ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

A/A	ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ <sup>6</sup>
1	Σκούπισμα-Σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων του διαμερίσματος	ΝΑΙ	
2	Καθάρισμα-Απολύμανση WC και κουζίνας (ντουλάπια, νιπτήρες, ηλεκτρικές συσκευές)	ΝΑΙ	
3	Καθαρισμός εξωτερικών χώρων (μπαλκόνια) και τζαμιών	ΝΑΙ	
4	Ξεσκόνισμα επίπλων, καθάρισμα χαλιών όπου υπάρχουν	ΝΑΙ	
5	Περισυλλογή απορριμμάτων	ΝΑΙ	
6	Άδειασμα περιεχομένου ντουλαπών και παταριών	ΝΑΙ	
7	Συγκέντρωση ρούχων και λευκών ειδών σε σακούλες	ΝΑΙ	
8	Αφαίρεση της μούχλας με τη χρήση πιστοποιημένου υλικού, απόλυτα ενδεδειγμένου και άμεσα αποτελεσματικού, εφόσον τούτο απαιτείται σε συγκεκριμένο διαμέρισμα	ΝΑΙ	
9	Οι υπηρεσίες καθαριότητας θα εκτελούνται με εξοπλισμό και υλικά καθαρισμού του αναδόχου.	ΝΑΙ	
10	Τα υλικά καθαρισμού με ποινή αποκλεισμού πρέπει να είναι μη αλκαλικά, φιλικά προς το περιβάλλον και εγκεκριμένα από τις αρμόδιες υπηρεσίες	ΝΑΙ	
11	Τα υλικά καθαρισμού πρέπει να είναι καταχωρημένα στο Μητρώο Απορρυπαντικών & Καθαριστικών Προϊόντων του Γενικού Χημείου του Κράτους	ΝΑΙ	
12	Το σφουγγάρισμα θα πρέπει να γίνεται με απορρυπαντικό-απολυμαντικό. Μετά από κάθε χρήση τα πανιά, οι σφουγγαρίστρες και τα σφουγγαρόπανα θα πρέπει υποχρεωτικά να καθαρίζονται και να απολυμαίνονται.	ΝΑΙ	

Η μελέτη (αναρτημένη στον διαδικτυακό τόπο της ΚΟ.Δ.Ε.Π. [www.kodep.gr](http://www.kodep.gr)) τεκμηριώνει την ανάγκη διενέργειας της ανάθεσης υπηρεσιών με τίτλο: «**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ**» για τα τριάντα (30) διαμερίσματα/κατοικίες», τα οποία μισθώνει η ΚΟ.Δ.Ε.Π. στο πλαίσιο της ως άνω Δράσης. Η υπό ανάθεση υπηρεσία αφορά στο τρέχον έτος, και δη το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης και ανάρτησης αυτής στο ΚΗΜΔΗΣ έως τις 31.12.2022.

Το χρονικό διάστημα της παροχής υπηρεσιών, εκτείνεται κατά στο σύνολο του έτους 2022, και δη το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης και ανάρτησης αυτής στο ΚΗΜΔΗΣ έως και 31.12.2022. Επισημαίνεται ότι η επίσημη παράταση του έργου από το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου είναι έως και τις 15.04.2022, συνεπώς η όποια μη ανανέωση παράτασης του έργου για το σύνολο του 2022, καθώς και λήξης αυτού συνεπάγεται την ταυτόχρονη λήξη και της εν λόγω παροχής υπηρεσιών.

Η ανάθεση θα διενεργηθεί στο πλαίσιο των δαπανών της παράτασης της Δράσης «Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινοφελής Δημοτική Επιχείρηση Πειραιά για την υλοποίηση της παράτασης του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή προστασία στο Δήμο Πειραιά» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5076711.

<sup>6</sup> Παρακαλείστε, όπως απαντήσετε, εάν πληρείται η εν λόγω απαίτηση, αναγράφοντας «ΝΑΙ»



ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ

«Επιχορήγηση Ν.Π. Κοινωφελής Δημοτική Επιχείρηση  
Πειραιά για την υλοποίηση του έργου ΕΣΤΙΑ 2021:  
Στεγαστικό πρόγραμμα για αιτούντες διεθνή  
προστασία στο Δήμο Πειραιά» ΟΠΣ 5076711



ΕΣΤΙΑ  
Διεύθυνση Προστασίας Αιτούντων  
Λαυλο

(\* ) Συμπληρώνεται «ναι», εφόσον ο προσφέρων δεσμεύεται για την προσφορά του κάθε είδους, σύμφωνα με την περιγραφή – προδιαγραφές του στη 2<sup>η</sup> στήλη του πίνακα.

**Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ**

.....

(επωνυμία εταιρείας)

.....

ονοματεπώνυμο Νομίμου Εκπροσώπου

**(ΥΠΟΓΡΑΦΗ & ΣΦΡΑΓΙΔΑ)**